



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Минприроды России

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

15.01.2020 № 636-МЕ/04

На № _____ от _____.

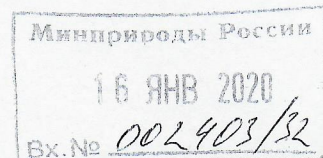
Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело обращение генерального директора РОСЭКОПРО А.А. Умникова от 4 октября 2019 г. № 0410/01-ГП, поступившее письмом Минприроды России от 24 декабря 2019 г. № 08-25-32/32489 (вх. Минстроя России от 25 декабря 2019 г. № 114313/МС) и в рамках своих полномочий сообщает следующее.

Федеральным законом от 29 июня 2015 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в часть 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), согласно которым плата за коммунальные услуги включает в себя в том числе и плату за обращение с ТКО.

Оказание коммунальной услуги по обращению с ТКО осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО (далее – региональный оператор), отобранным по результатам конкурсного отбора, проводимого уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в порядке, установленном Правилами проведения уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2016 г. № 881.

Частью 5 статьи 30 ЖК РФ установлено, что собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с ТКО путем заключения договора с региональным оператором. Под обращением с ТКО для целей ЖК РФ и иных актов жилищного законодательства понимаются транспортирование, обезвреживание, захоронение ТКО.

Руденцев К. Н.



В соответствии с положениями статьи 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон № 89-ФЗ) собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления, и оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора. Такой договор является публичным для регионального оператора.

По договору на оказание услуг по обращению с ТКО региональный оператор обязуется принимать ТКО в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в этом договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Пунктом 13 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 (далее – Правила № 1156), и пунктом 148 (12) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила № 354), установлено, что региональный оператор несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. При этом погрузка ТКО включает в себя уборку мест погрузки ТКО, под которой, согласно пункту 2 Правил № 1156, понимаются действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз.

Федеральным законом от 31 декабря 2017 г. № 503-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в понятийный аппарат Закона № 89-ФЗ. Так, в соответствии со статьей 1 Закона № 89-ФЗ под сбором отходов понимается прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение. Соответственно, сбор отходов осуществляется только лицами, осуществляющими их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.

Пунктом 4 статьи 24.8 Закона № 89-ФЗ определены виды предельных тарифов в области обращения с ТКО, подлежащие государственному регулированию в установленном порядке, к которым в том числе относится единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО.

При установлении единого тарифа на услугу регионального оператора учитываются его затраты на транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение и не учитываются его затраты на утилизацию ТКО. При этом расходы на обработку ТКО учитываются при установлении предельного тарифа на захоронение ТКО.

В соответствии со статьей 24.9 Закона № 89-ФЗ тарифы должны компенсировать экономически обоснованные расходы и обеспечивать экономически обоснованный уровень доходности текущей деятельности и

используемого инвестированного капитала. Расчет единого тарифа на услугу регионального оператора осуществляется в соответствии с Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 г. № 484, а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 ноября 2016 г. № 1638/16.

На основании изложенного, собственники ТКО оплачивают услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора, в рамках которого региональный оператор обязан обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом расходы на обработку ТКО учитываются при установлении предельного тарифа на захоронение ТКО.

Исходя из изложенного, внесение изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Закон № 89-ФЗ не требуется.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Егоров Максим Борисович**

Сертификат: 3B53A32A600B58C3459FDF93C66B114938445D21

Действителен: 13.12.2019 до 13.03.2021

М.Б. Егоров